

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Ростов-на-Дону

«15» 09 2017 г.

(место составления)

1. Технический заказчик

ООО «ДомСтрой»

(наименование застройщика, технического заказчика)

свидетельство о государственной регистрации №007687983 от 01.12.14г.

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,

ОГРН 1146181003968 ИНН 6102062127, 344019, г. Ростов-на-Дону, ул. 11-я линия, 5/4 оф.4
тел. 8(863) 255-11-25

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной двухуровневой автостоянкой»: этажность-10, количество этажей -(секция А,Б-10, секция В-11); общая площадь-18310м²; количество квартир-159, количество секций -3 жилая площадь квартир-3530,36м²; площадь квартир-8337,51м², общая площадь офисов-1500,97м²; площадь подвала -7,800, 166,69м²; площадь застройки-3182,45м², площадь помещения встроенно-пристроенной закрытой автостоянки -3340,59м², количество машино-мест в закрытом паркинге - 95 объем-58359м³ в том числе подземной части-22181м³, площадь участка-3694,00м².

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Ростовская область,

(почтовый или строительный

г. Ростов-на-Дону, район Ленинский, пер. Доломановский, 13а,15а, ул. Сиверса,8

адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 61-310-913601-2017 от 07.09.2017г.

(номер и дата выдачи,

Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону, И.о. главного архитектора города-директора Департамента – Гавриленко Е.П срок действия разрешения до 07.07.2019г.

кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) № 78-2-1-3-0109-17 от 11.07.2017г.

(номер и дата выдачи,

Экспертная организация ООО «РусРегион» RA.RU.610985 от 09.09.2016г

кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе не требуется

(номер и дата выдачи,

кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции 26.09.2017г.
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 07.07.2019г.
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются _____

ООО «ДомСтрой» ИНН 6102062127 ОГРН 1146181003968 почтовые реквизиты: 344019,

Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. 11 линия 5/4, оф. 4

СРО № С-262-78-0089-61-090916 от 09.09.2016г.

10. К настоящему извещению прилагаются:

1. Копия разрешения на строительство; № 61-310-913601 от 07.09.2017г.
2. Проектная документация; Роестр.
3. Общий журнал работ; № 1
4. Акт выноса красных линий; № 281 от 08.09.2017г.
5. Схема отступа от красной линии; Б/Н
6. Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации; 78-2-1-3-0109-17 от 11 июля 2017г.



(подпись)

Сокол А.Е.
(расшифровка подписи)

Швац

*Е.В. Швацень нач. Ростовского отдела №2
РС ГСН РО*

Вх. № 38/ГСН/5027 от 15.09.2017